

Υπόμνημα χωρικών, πολεοδομικών κλπ. πληροφοριών



Στοιχεία υπομνήματος

Άδεια:	Άδειες Απλής Πολεοδομικής Πληροφόρησης	Όνομα:	Esxase, Koilada Hills
Περιγραφή:	Poleod. check	Ημ. Καταχώρησης:	12/12/2019 4:30:26 μμ

Γεωγραφική θέση και στοιχεία ακινήτου

Γεωγρ. Μήκος (λ°):	23,1330727194	Γεωγρ. Πλάτος (φ°):	37,4053473163
Γεωγρ. Μήκος (ΕΓΣΑ '87):	423125,691457031	Γεωγρ. Πλάτος (ΕΓΣΑ '87):	4139905,14483689
Πινακίδα ΓΥΣ (κλιμ. 1:5000):	73097	Πλησιέστ. Τριγ. Σημείο:	ΜΠΙΡΝΙΕΣ
Κλάση Τριγ. Σημείου:	iv	Ύψος Τριγ. Σημείου:	101,397
Περίμετρος (μ.):	144,45	Εμβαδό (τμ.):	1703,68

Διοικητική Ταυτότητα

Νομός:	Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	Δήμος:	Δ. ΕΡΜΙΟΝΙΔΑ
Δημοτική Ενότητα:	Δ. ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ	Δημοτική Κοινότητα:	Κ. ΚΟΙΛΑΔΟΣ
Πολεοδομική Ενότητα:	ΕΣΧΑΣΕ «Killada Hills»	Όνομα Οικισμού:	ΕΡΜΙΟΝΗ
Αρ. Οικοδ. Τετραγ. (Ο.Τ):	1.6	Διεύθυνση:	Unnamed Road, Ermionida 213 00, Ελλάδα

Χρήσεις Γης

Σημαντική αναφορά: Επιβεβαιώστε με προσοχή τις παραπάνω πληροφορίες με τα επίσημα έγγραφα (ΦΕΚ & Χάρτες)

Πολεοδομικές Ενότητες

Όνομα Πολεοδ. Ενότητας:	ΕΣΧΑΣΕ «Killada Hills»	Τομέας:	0
Μέσος Συντ. Δόμησης:	0,0	Μέση Πυκν. Πληθυσμού:	0,0

Χρήσεις Γης Κοινόχρηστες/Κοινοφελείς

Χρήση Γης Ρ.Σ/Π.Μ:	ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ	Τίτλος Ρύθμισης:	Έγκριση πολεοδομικής μελέτης και περιβαλλοντικών όρων του Παραθεριστικού - Τουριστικού Χωριού «Λόφοι Κοιλιάδας» (Killada Hills) στην Κοιλιάδα του Δήμου Ερμιονίδας, Π.Ε. Αργολίδας, Περιφέρειας Πελοποννήσου.
ΦΕΚ Χρήσης Γης Ρ.Σ/Π.Μ:	0173-ΑΑΠ-2018-08-22		
Κατηγορία Οδού:	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ	ΦΕΚ Πεζόδρομου:	0173-ΑΑΠ-2018-08-22

Εντός Κοινόχρηστης ή Κοινοφελούς Χρήσης

- Το ακίνητο τέμνεται από κοινόχρηστες/κοινοφελείς χρήσεις
- Ελέγξτε εάν ρυμοτομείται και την οικοδομησιμότητα του
- Δείτε το διάγραμμα ρυμοτομίας και εάν υπάρχει πράξη εφαρμογής

Προγενέστερο καθεστώς: Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.)

Ζ.Ο.Ε: Ζώνη Οικιστ. Ελέγχου:	ΠΕΡΠΟ : Δ. ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ	Ζώνη Ζ.Ο.Ε:	ΠΕΡΙΟΧΗ 2
ΦΕΚ:	541/07		

Ε.Σ.Χ.Α.Δ.Α. - Ε.Σ.Χ.Α.Σ.Ε. - Π.Ο.Τ.Α.

Κατηγορία ρύθμισης:	ΕΣΧΑΣΕ Killada Hills	Γενική Χρήση γης τομέα:	Ζώνη Β
Χρήση γης:	Περιοχή ανάπτυξης παραθεριστικού-τουριστικού χωριού	Συντ. Κάλυψης (Σύν. έκτασης):	0,4
Συντ. Δόμησης (Σύν. έκτασης):	0,4	Ύψος κτιρίων:	10.75 μ. /7.50 μ. για κατοικία/ 15 μ. για ξενοδοχείο
ΦΕΚ Έγκρισης:	0247/ΑΑΠ/2015	ΦΕΚ Πολεοδόμησης:	0173/ΑΑΠ/2018

Σημαντική αναφορά: Επιβεβαιώστε με προσοχή τις παραπάνω πληροφορίες με τα επίσημα έγγραφα (ΦΕΚ & Χάρτες)